

Số: 829 /TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 28 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 11/2020/QĐST-DS ngày 04 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2020 và quyết định thi hành án số 562/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-CCTHADS ngày 27/4/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 69/TĐG-CT ngày 08 tháng 6 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang

Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang.

II. Tên, số lượng, giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Thửa đất số 99, tờ bản đồ số 10, diện tích 64,5m²; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị theo Giấy chứng nhận số CH00273/22366 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 01/3/2012 địa chỉ 7A Trương Định, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang của ông Đoàn Hà Xuân Vinh; bà Trần Thị Tuyết Nhung.

Về tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp hạng: 4; số tầng 3; kết cấu: tường gạch, khung sàn bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép; diện tích xây dựng 48,2m²; diện tích sàn: 117,2m²

Tầng 1: Cửa chính (cửa sắt kéo); cửa sổ: cửa gỗ; cửa lối ra vào bên hông: gỗ; nền lát gạch hoa (loại 20x20cm); tường sơn nước; hệ vệ sinh hoàn chỉnh; vách tường phía sau chung tường gạch với hộ ông Hiếu.

Tầng 2 + tầng 3: Cửa gỗ + cửa sắt kính; nền lát gạch hoa; tường sơn nước; hệ vệ sinh hoàn chỉnh.

Tầng sân thượng: Tum; Khung trụ; dầm; mái bê tông cốt thép; nền lát gạch; tường sơn nước; không có hệ vệ sinh.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 8.023.300.000 đồng (tám tỷ không trăm hai mươi ba triệu ba trăm ngàn đồng).

*** Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

1. Thời gian nộp hồ sơ: 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo này trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; Địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang; số

Điện thoại: 0258 3525873./.

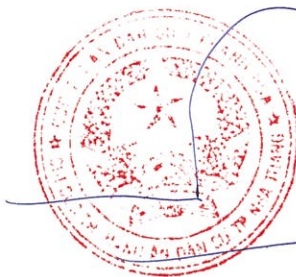
Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản để biết liên hệ nộp hồ sơ.

(Không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được chọn)./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh Khánh Hòa (để đăng TB);
- Viện KSND TP.Nha Trang;
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Huy Dương